

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 2024 r.

w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz w związku z art. 64 ust. 2 i art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) po zapoznaniu się z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Lubicz, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za częściowo nieaktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz, przyjęte uchwałą Nr XV/176/2011 z dnia 11 października 2011 r.

§ 2. Uznaje się za aktualne 77 obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uznaje się za częściowo nieaktualne 8 obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wyszczególnione w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Gminy Lubicz

z dnia.....2024 r.

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za aktualne:

- 1) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz - Uchwała Nr XVI/183/95 z dnia 29 grudnia 1995 r., Dz. Urz. Woj. Toruńskiego Nr 4 z dn. 8 marca 1996 r., poz. 25,
- 2) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w pasie terenu pod gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 p nom 8 MPa - Uchwała Nr XXVIII/325/96 z dnia 30 grudnia 1996 r., Dz. Urz. Woj. Toruńskiego Nr 7 z dn. 24 lutego 1997 r., poz. 44,
- 3) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gronowo - Uchwała Nr XXXIV/449/97 z dnia 29 sierpnia 1997 r., Dz. Urz. Woj. Toruńskiego Nr 30 z dn. 3 listopada 1997 r., poz. 228,
- 4) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr VI/72/99 z dnia 27 stycznia 1999 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 37 z dn. 14 czerwca 1999 r., poz. 284,
- 5) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działki nr 461, 325/1 i 334/2 w Młyńcu Drugim - Uchwała Nr XX/309/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 438,
- 6) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działki nr 59/4 i 59/6 w Mierzynku - Uchwała Nr XX/310/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 439,
- 7) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działkę nr 104/4 w Mierzynku - Uchwała Nr XX/311/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 440,
- 8) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działki nr 7, 8, 18, 65/10, 66/5 i 26/1 w Mierzynku - Uchwała Nr XX/312/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 441,
- 9) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubisz w części obejmującej działkę nr 161/1 w Mierzynku - Uchwała Nr XX/313/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000 r., poz. 442,
- 10) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działkę nr 64 w Jedwabnie - Uchwała Nr XX/315/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 444,
- 11) w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działkę nr 61/1 w Grabowcu - Uchwała Nr XX/316/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 54 z dn. 21 sierpnia 2000r., poz. 445,
- 12) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubisz w części obejmującej działkę nr 535/1 w Grębocinie - Uchwała Nr XX/319/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 56 z dn. 24 sierpnia 2000 r., poz. 455,
- 13) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działkę nr 50/5 w Rogowie - Uchwała Nr XX/321/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 56 z dn. 24 sierpnia 2000 r., poz. 457,
- 14) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej część działek 52/2 i 71/3 oraz działkę nr 53/1 w Młyńcu Drugim - Uchwała Nr XX/325/2000 z dnia 22 marca 2000 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 56 z dn. 24 sierpnia 2000 r., poz. 461,

- 15) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mierzynek, dot. powierzchniowej eksploatacji kruszywa - Uchwała Nr XXVI/333/04 z dnia 14 października 2004 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 118 z dn. 2 grudnia 2004 r., poz. 1998,
- 16) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi (osady) Józefowo, dot. powierzchniowej eksploatacji kruszywa - Uchwała Nr XXVIII/371/04 z dnia 30 grudnia 2004 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 18 z dn. 2 marca 2005 r., poz. 285,
- 17) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (rejon kościoła i drogi do Ciechocina) - Uchwała Nr XLIII/515/05 z dnia 30 grudnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 76 z dn. 20 czerwca 2006 r., poz. 1283,
- 18) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny, droga lokalna łącząca wiadukt autostradowy z ul. Leśny Trakt w Toruniu - Uchwała Nr XLI/489/05 z dnia 16 listopada 2005 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 4 z dn. 19 stycznia 2006 r., poz. 38,
- 19) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (przy drodze w kierunku na Mierzynek) - Uchwała Nr XLIII/516/05 z dnia 30 grudnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 76 z dn. 20 czerwca 2006 r., poz. 1284,
- 20) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Pierwszy (rejon ul. Toruńskiej) - Uchwała Nr XLVII/548/06 z dnia 31 marca 2006 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 76 z dn. 20 czerwca 2006 r., poz. 1285,
- 21) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kopanino Uchwała Nr VIII/73/07 z dnia 31 maja 2007 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 108 z dn. 12 września 2007 r., poz. 1610,
- 22) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia i Mierzynek, gmina Lubicz - Uchwała Nr XIX/179/08 z dnia 19 marca 2008 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 71 z dn. 13 maja 2008 r., poz. 1181,
- 23) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XLIV/465/10 z dnia 23 kwietnia 2010 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 149 z dn. 22 września 2010 r., poz. 1848,
- 24) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XXXIX/420/2013 z dnia 24 lipca 2013 r. Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 2 sierpnia 2013r., poz.2588,
- 25) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowani przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr L/592/2014 z dnia 30 maja 2014 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20 czerwca 2014r., poz. 1868,
- 26) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny – Małgorzатовo - Uchwała Nr L/593/2014 z dnia 30 maja 2014 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20 czerwca 2014 r. poz. 1869,
- 27) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny – Małgorzатовo - Uchwała Nr L/595/2014 z dnia 30 maja 2014 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20 czerwca 2014 r. poz.1870,
- 28) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr X/95/2015 z dnia 19 czerwca 2015 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 14 lipca 2015 r. poz. 2316,
- 29) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XI/99/2015 z dnia 17 lipca 2015 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 24 lipca 2015 r. poz. 2407,
- 30) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w pasie terenu pod gazociąg wysokiego ciśnienia DN500 p nom 8Mpa - Uchwała Nr XI/98/2015 z dnia 17 lipca 2015 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 31 lipca 2015r., poz. 2436,
- 31) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr XI/100/2015 z dnia 17 lipca 2015 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 31 lipca 2015r., poz. 2437,

- 32) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XVIII/209/2016z dnia 26 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dz. 5 kwietnia 2016 r., poz. 1181,
- 33) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XVIII/212/2016 z dnia 26 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 5 kwietnia 2016 r., poz.1184,
- 34) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz obejmującej tereny pod eksploatację kruszywa - Uchwała Nr XVIII/208/2016 z dnia 26 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 5 kwietnia 2016 r., poz. 1180,
- 35) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kopanino - Uchwała Nr XVIII/210/2016 z dnia 26 lutego 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 5 kwietnia 2016 r. poz. 1182,
- 36) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr XVIII/213/2016 z dnia 26 lutego 2016 r.,Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 5 kwietnia 2016 r. poz. 1185,
- 37) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Złotoria i części wsi Grabowiec - Uchwała Nr XXII/257/2016 z dnia 7 czerwca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 29 czerwca 2016 r. poz. 2156,
- 38) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XXII/258/2016z dnia 7 czerwca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 29 czerwca 2016 r. poz. 2157,
- 39) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XXII/259/2016 z dnia 7 czerwca 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 29 czerwca 2016 r. poz. 2158,
- 40) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Drugi (rejon kościoła i drogi do Ciechocina) - Uchwała Nr XXVI/306/2016 z dnia 30 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 12 października 2016 r. poz. 3464,
- 41) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia i Mierzynek - Uchwała Nr XXVI/307/2016 z dnia 30 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 12 października 2016 r., poz. 3465,
- 42) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny - Małgorzатовo - Uchwała Nr XXVI/308/2016 z dnia 30 września 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 12 października 2016 r., poz. 3467,
- 43) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XXVIII/347/2016z dnia 25 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 14 lipca 2015, poz. 2316,
- 44) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grabowiec - Uchwała Nr XXVIII/348/2016 z dnia 25 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 13 grudnia 2016 r.,
- 45) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny – Małgorzатовo - Uchwała Nr XXVIII/344/2016 z dnia 25 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 13 grudnia 2016 r., poz. 4702,
- 46) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny w rejonie ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej - Uchwała Nr XXVIII/345/2016 z dnia 25 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 13 grudnia 2006 r., poz. 4705,
- 47) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XXVIII/346/2016 z dnia 25 listopada 2016 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 13 grudnia 2006 r., poz. 4703,

- 48) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefowo - Uchwała Nr XXXI/385/2017 z dnia 24 lutego 2017 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 1 marca 2017 r., poz. 906,
- 49) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Brzezinko - Uchwała Nr XXXV/444/2017 z dnia 29 czerwca 2017 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 10 lipca 2017 r. poz. 2906,
- 50) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr XXXV/445/2017z dnia 29 czerwca 2017 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 10 lipca 2017 r. poz. 2907,
- 51) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XLI/553/2018 z dnia 26 stycznia 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 6 lutego 2018 r., poz 643,
- 52) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr XLII/566/2018 z dnia 28 lutego 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20 marca 2018 r., poz 1363,
- 53) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny w rejonie ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej - Uchwała Nr XLV/592/2018 z dnia 27 kwietnia 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 8 maja 2018, poz. 2648,
- 54) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XLVII/625/2018 z dnia 26 czerwca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 3 lipca 2018 r., poz 3496,
- 55) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XLVII/626/2018 z dnia 26 czerwca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 3 lipca 2018 r., poz 3497,
- 56) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gronówko - Uchwała Nr XLVIII/640/2018 z dnia 27 lipca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 6 sierpnia 2018 r., poz. 4022,
- 57) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XLVIII/641/2018 z dnia 27 lipca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 6 sierpnia 2018 r., poz. 4023,
- 58) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr L/667/2018 z dnia 7 września 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 21 września 2018 r., poz. 403,
- 59) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr LI/680/2018 z dnia 12 października 2018 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 24 października 2018 r., poz. 5337,
- 60) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Kopanino - Uchwała Nr VI/52/19 z dnia 28 lutego 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 11 marca 2019 r., poz. 1430,
- 61) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny w rejonie ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej - Uchwała Nr VI/53/19 z dnia 28 lutego 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 11 marca 2019 r., poz. 1431,
- 62) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr VII/77/19 z dnia 25 marca 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 4.04.2019 r. pozycja 1990,
- 63) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Gronowo - Uchwała Nr VIII/101/19 z dnia 24 kwietnia 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 8.05.2019 r. poz. 2744,

- 64) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia i Mierzynek - Uchwała Nr XV/183/19 z dnia 24 października 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 4. listopada 2019 r. poz. 5686,
- 65) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej) - Uchwała Nr XV/185/19 z dnia 24 października 2019 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 4 listopada 2019 r. poz. 5687,
- 66) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XVII/220/19 z dnia 19 grudnia 2019 r. Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 30 grudnia 2019 r., poz. 7585,
- 67) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr XVIII/239/2020 z dnia 30 stycznia 2020 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 6 lutego 2020 r. poz. 799,
- 68) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Złotoria i części wsi Grabowiec - Uchwała Nr XXIV/331/20 z dnia 29 października 2020 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 9 listopada 2020 r. poz. 5390,
- 69) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Nowa Wieś - Uchwała Nr XLI/540/22 z dnia 31 marca 2022 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 8 kwietnia 2022r., poz. 1992
- 70) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin - Uchwała Nr XLII/553/22 z dnia 28 kwietnia 2022 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 13.05.2022 r., poz. 2677,
- 71) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko - Uchwała Nr LIV/685/23 z dnia 27 lutego 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 07.03.2023 r., poz. 1695,
- 72) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 52 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr LIV/685/23 z dnia 27 lutego 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 07.03.2023 r., poz. 1696,
- 73) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz dot. terenów komercyjnych położonych przy drodze nr 15 na obszarach wsi: Grębocin, Rogowo, Rogówko, Brzeźno, Brzezinko i Gronowo - Uchwała Nr LVII/731/23 z dnia 27 kwietnia 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 09.05.2023 r., poz. 3321,
- 74) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia - Uchwała Nr LXII/781/23 z dnia 26 października 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 08.11.2023 r., poz. 6883,
- 75) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej) - Uchwała Nr LXII/782/23 z dnia 26 października 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 08.11.2023 r., poz. 6884,
- 76) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Lubicz Dolny - Małgorzатовo - Uchwała Nr LXV/817/23 z dnia 15 grudnia 2023 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 28.12.2023 r., poz. 8575,
- 77) W sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Dolny - Uchwała Nr LXVII/833/24 z dnia 29.02.2024 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z dn. 11.03.2024 r., poz. 1591.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Gminy Lubicz

z dnia.....2024 r.

Wykaz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uznanych za częściowo nieaktualne:

- 1) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w części obejmującej działki nr 95/9 i 96/14 położone w miejscowości Młyniec Drugi - Uchwała Nr XI/178/99 z dnia 28 maja 1999 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 81 z dn. 24 listopada 1999 r., poz. 947,
- 2) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz na obszarze wsi Lubicz Dolny (rejon ulic: Dworcowej, Warszawskiej i Grębockiej) - Uchwała Nr XVII/275/99 z dnia 22 grudnia 1999 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 33 z dn. 26 czerwca 2000r., poz. 317,
- 3) w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz obejmującej tereny pod eksploatację kruszywa - Uchwała Nr XLIII/651/02 z dnia 28 lutego 2002 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 63 z dn. 18 czerwca 2002 r., poz. 1271,
- 4) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młyniec Pierwszy (rejon ulicy Gronowskiej i Bierzgalskiej) - Uchwała Nr XLIII/514/05 z dnia 30 grudnia 2005 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 76 z dn. 20 czerwca 2006 r., poz. 1282 ,
- 5) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia, obejmującego również zmianę czterech niżej wymienionych planów: - zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny, uchwaloną uchwałą Rady Gminy Lubicz nr X/154/99 z dnia 23.04.1999 r., - trzy zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, uchwalone uchwałami Rady Gminy Lubicz nr XX/322/2000 z dnia 22.03.2000 r., nr XX/323/2000 z dnia 22.03.2000 r. i nr XXXV/582/2001 z dnia 31.08.2001 r. - Uchwała Nr XLVIII/566/06 z dnia 24 kwietnia 2006 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 106 z dn. 10 sierpnia 2006 r., poz. 1631,
- 6) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Lubicz Dolny – Małgorzатовo - Uchwała Nr XLII/440/10 z dnia 22 luty 2010 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 139 z dn. 30 sierpnia 2010 r., poz. 1746,
- 7) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Złotoria i części wsi Grabowiec - Uchwała Nr XXV/270/08 z dnia 3 listopada 2008 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 9 z dn. 5 lutego 2009 r., poz. 192,
- 8) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Krobia, Lubicz Górny i Mierzynek - Uchwała Nr XLIII/458/10 z dnia 29 marca 2010 r., Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 146 z dn. 15 września 2010 r., poz. 1820.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz w związku z art. 64 ust. 2 i art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688), w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych, Wójt Gminy Lubicz opracował Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Lubicz. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej przekazał Radzie Gminy wyniki ww. analizy.

Ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz oraz ich zmian poprzedzono analizami:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz,
 - miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz,
 - decyzji o warunkach zabudowy,
 - decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planów miejscowych,
 - wniosków w sprawie zmiany studium,
 - stanu zagospodarowania przestrzennego gminy i jego zmian,
- oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych.

W wyniku dokonanej analizy w zagospodarowaniu przestrzennym, stwierdzono częściową nieaktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubicz w zakresie zgodności z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 u.p.z.p. (sprzed nowelizacji). Pomimo braku aktualności części zapisów Studium stwierdzono możliwość dalszego prowadzenia polityki przestrzennej gminy, do czasu wygaśnięcia dokumentu zgodnie z przepisem art. 65 ust. 1 ustawy o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

W wyniku dokonanej ww. analizy stwierdzono aktualność 77 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obowiązujące plany i ich zmiany zostały sporządzone w różnych porządkach prawnych, przestały być jednolite i adekwatne do wymagań art. 15 u.p.z.p., jednak w sposób wystarczający określają przeznaczenie terenów i zasady ich zagospodarowania uwzględniając zasady zachowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska, krajobrazu i dziedzictwa kulturowego oraz są zgodne z polityką przestrzenną gminy wyrażoną w Studium. Za częściowo nieaktualne wskutek zmian przepisów odrębnych uznano 8 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, przy czym dla 1 podjęto procedurę zmiany planu miejscowego. Dla 7 pozostałych planów miejscowych, po analizie wniosków o zmianę oraz w sytuacji, gdy Plan ogólny będzie dawał taką możliwość, za uzasadnione uznaje się przystąpić do sporządzania zmiany.

Za zadanie priorytetowe w ramach realizacji wieloletniego programu sporządzania aktów prawa miejscowego uznaje się przystąpienie do sporządzania Planu ogólnego oraz zakończenie prowadzonych postępowań.