

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie na rzecz Gminy Lubicz nieruchomości położonej
w miejscowości Lubicz Górny stanowiącej własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 zm.: poz. 1572, 1907, 1940) oraz art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32, poz. 191, nr 43, poz. 253 nr 92, poz. 541, z 1991 r. nr 34, poz. 151, z 1992 r. nr 6, poz. 20, z 1993 r. nr 40, poz. 180, z 1994 r. nr 1, poz. 3, z 1996 r. nr 23, poz. 102, nr 106, poz. 496, z 1997 r. nr 9, poz. 43, z 2002 r. nr 153, poz. 1271, z 2004 r. nr 141, poz. 1492, z 2017 r. poz. 653 oraz z 2020 r. poz. 462) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie na rzecz Gminy Lubicz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka gruntu nr 36/1 o powierzchni 0,4300 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Lubicz Górny, zapisana w księdze wieczystej nr TO1T/00141903/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 36/1 o powierzchni 0,4300 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Lubicz Górny, stanowi własność Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.) gminie, na jej wniosek, może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją jej zadań.

W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Lubicz Górny i Krobia uchwalonym przez Radę Gminy Lubicz Uchwałą nr LXII/781/23 z dnia 26 października 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 8 listopada 2023 r., poz. 6883) działka ta zlokalizowana jest w terenie oznaczonym symbolem „4KDL” przeznaczonym na teren drogi lokalnej.

Wymieniona powyżej działka stanowi drogi publiczne - części ulic Polnej i Zdrojowej w Lubiczu Górnym, które zostały zaliczone do kategorii dróg gminnych na podstawie Uchwały Wojewódzkiej Rady Narodowej w Toruniu Nr XX/146/87 z dnia 25 maja 1987 roku, w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie województwa toruńskiego (ulica Polna - droga nr 4421061, ul. Zdrojowa - droga nr 4421058), a następnie Uchwałą Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego nr 57/611/2003 z dnia 15 października 2003 r. w sprawie nadania drogom publicznym zaliczonym do kategorii gminnych nowych numerów, nadano im odpowiednio numery 100811C i 100808C.

Zgodnie z art. 2 a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320) drogi gminne stanowią własność gminy.

Od początku funkcjonowania samorządu Gmina Lubicz, jako użytkownik drogi, przeprowadza wszystkie bieżące remonty nawierzchni, odśnieżanie, a także prace związane z oznakowaniem ponosząc związane z tym koszty.

Powyższa nieruchomość jest niezbędna do wykonywania zadań własnych gminy, określonych w art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) zatem przejęcie jej na majątek gminy jest w pełni zasadne.