

Projekt

z dnia 23 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465, 1572, poz. 1907 i poz. 1940), art. 242 §1 i art. 244 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572). uchwala się, co następuje:

§ 1. Wniosek o zmianę regulacji uchwały Rady Gminy Lubicz nr IV/48/24 poprzez umożliwienie przyznawania dotacji również dla nieruchomości znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków rozpatrzyć negatywnie.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Lubicz do poinformowania wnioskodawcy o sposobie załatwienia sprawy oraz przesłania niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w art. 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Różycki

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Lubicz wpłynął zaadresowany do Wójta Gminy Lubicz oraz Rady Gminy Lubicz wniosek o zmianę regulacji uchwały Rady Gminy Lubicz nr IV/48/24 poprzez umożliwienie przyznawania dotacji również dla nieruchomości znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.

Zgodnie z § 47 Statutu Gminy Lubicz stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały nr L/656/2018 Rady Gminy Lubicz dnia 7 września 2018 r. w sprawie Statutu Gminy Lubicz wniosek został przekazany do zaopiniowania przez Komisję Skarg Wniosków i Petycji Rady Gminy Lubicz.

Komisja ustaliła, co następuje:

Wnioskodawca, pismem z dnia 5 marca br. zwrócił się do Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu z prośbą o udzielenie informacji dotyczącej możliwości pozyskania dotacji (dofinansowania) na remont domu położonego na dz. ew. 152/5 w miejscowości Lubicz Dolny przy ul. Dworcowej 23 - obiektu znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków nieruchomości. Adresat odpowiedział, że „zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi może udzielić dotacji tylko na obiekty wpisane do rejestru zabytków (art. 73 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).”

Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Toruniu poinformował, że na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków można się ubiegać o dotację w jednostkach samorządu terytorialnego (art. 81 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – „w trybie określonym odrębnymi przepisami – dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków może być udzielona przez organ stanowiący gminy, powiatu lub samorządu województwa na zasadach określonych w podjętej przez organ uchwale”). Zasady dotacji określa organ uprawniony do udzielenia dotacji w podjętej uchwale.

Mieszkaniec w dniu 11 kwietnia br. złożył do Urzędu Gminy Lubicz wniosek o przyznanie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane dotyczące wymiany pokrycia dachowego i ocieplenia budynku posadowionego na działce ew. 152/5 w Lubiczu Dolnym przy ul. Dworcowej 23, wpisanego do gminnej ewidencji zabytków.

Pismem z dnia 25 kwietnia Wójt Gminy Lubicz poinformował wnioskodawcę, że zgodnie z obowiązującą uchwałą nr IV/48/24 Rady Gminy Lubicz z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, dotacje z budżetu Gminy Lubicz mogą być udzielane na powyższe prace i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków usytuowanych na terenie Gminy Lubicz. Obiekt (dom) przy ulicy Dworcowej 23 widnieje w gminnej ewidencji zabytków i nie podlega przepisom wskazanej uchwały Rady Gminy Lubicz.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zwróciła uwagę na zapis § 8 ust. 2 uchwały nr IV/48/24 Rady Gminy Lubicz z dnia 29 sierpnia 2024 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, który mówi, że złożenie wniosku o dotację nie jest równoznaczne z jej przyznaniem, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez składającego wniosek. Przyznanie dotacji nie jest więc obligatoryjne po złożeniu wniosku. Organ stanowiący podejmując uchwałę przeanalizował jej zapisy pod kątem realnych możliwości ich wypełnienia i funkcjonowania.

Ze względu na ograniczone i niewystarczające na realizację wszystkich potrzeb gminy i jej mieszkańców środki budżetowe, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na razie nie widzi możliwości pozytywnego rozpatrzenia wniosku, niemniej jednak nie wyklucza zmiany urzeczonej uchwały w przyszłości.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rekomenduje negatywne rozpatrzenia wniosku.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Różycki