

- PROJEKT -

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBICZ**

z dnia 26 czerwca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów inwestycyjnych w Rogowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów inwestycyjnych w Rogowie.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lubicz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób określony w § 63 ust. 1 Statutu Gminy Lubicz.

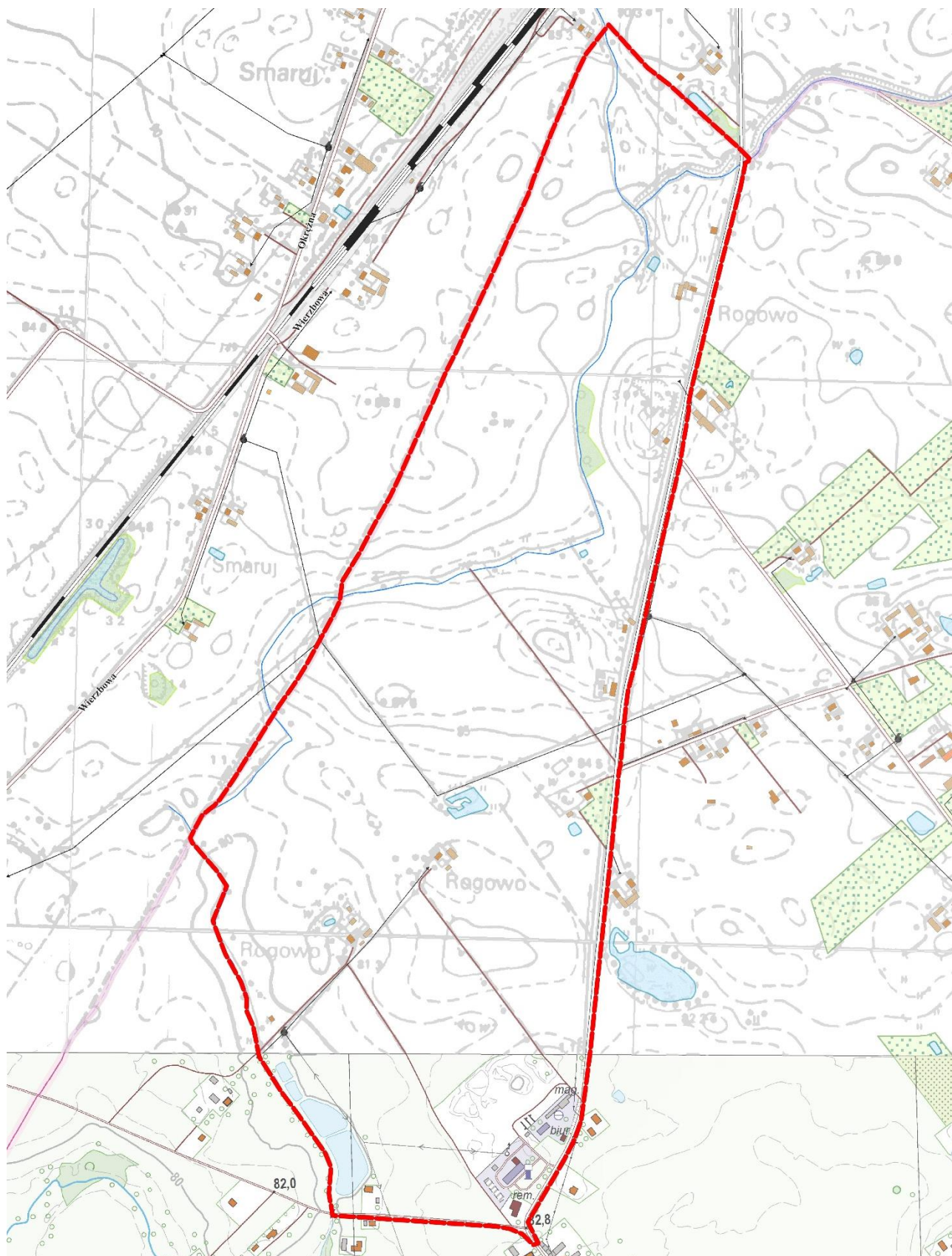
Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Różycki

- PROJEKT -

Załącznik graficzny do uchwały nr/...../.....

RADY GMINY LUBICZ z dnia



--- granice obszaru objętego projektem planu

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680), rozstrzyga Rada Gminy, podejmując stosowną uchwałę, w której określa się granice obszaru objętego projektem planu.

Do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów inwestycyjnych w Rogowie przystępuje się w celu pobudzenia rozwoju gospodarczego. Obszar opracowania, o powierzchni ca 105 ha, określono na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

W granicach analizowanego obszaru częściowo obowiązują ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubicz w pasie terenu pod gazociąg wysokiego ciśnienia DN 500 p nom 8 MPa uchwalonej przez Radę Gminy Lubicz uchwałą Nr XXVIII/325/96 z dnia 30 grudnia 1996 r. (Dz. Urz. Woj. Toruńskiego z 1997 r. Nr 7, poz. 44).

Biorąc powyższe pod uwagę, stwierdza się, że przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo jest zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Różycki