

RAPORT PODSUMOWUJACY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH
PROJEKTU ZMIANY MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI WSI ROGOWO I ROGÓWKO
(projekt nr 4)

1. WPROWADZENIE

Raport stanowi podsumowanie procesu konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko. Obowiązek opracowania raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych wynika z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.; zwanej dalej upzp), zgodnie z którym przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

2. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

Obowiązek przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 17 pkt 13 upzp.

Celem konsultacji społecznych było zaangażowanie mieszkańców i użytkowników przestrzeni w proces planistyczny oraz stworzenie interesariuszom możliwości wypowiedzenia się i wyrażenia opinii o sporządzonym projekcie, a także zgłoszenia uwag, stanowisk i pomysłów do przygotowanego planu.

Zgodnie z art. 8i upzp konsultacje społeczne dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Grębocin przeprowadzono w dniach od 20 listopada do 31 grudnia 2025 r. w formie zbierania uwag, spotkania otwartego i dyżuru projektanta.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych Wójt Gminy Lubicz poinformował 19 listopada 2025 r. poprzez zamieszczenie ogłoszeń w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu, stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Lubicz i w miejscowości Rogowo i Rogówko. W dniu 20 listopada ogłoszenie ukazało się w Dzienniku Toruńskim Nowości.

Z projektem zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko można było zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Lubicz w Lubiczu Dolnym, został on także udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Lubicz pod adresem: <https://www.bip.lubicz.pl/8049,poddawane-konsultacjom-spolecznym>

3. WYNIKI KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3. 1. Zbieranie uwag

Od dnia 20 listopada do 31 grudnia 2025 r. zbierane były uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna uwaga.

3. 1. Spotkanie otwarte

W dniu 17 grudnia 2025 r. o godz. 16:00 w sali nr 4 Urzędu Gminy zorganizowane zostało spotkanie otwarte dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko.

Na spotkanie nie przybył żaden zainteresowany.

3. 2. Dyżur projektanta

W dniu 17 grudnia 2025 r. w godz. 14:45-15:45 w sali nr 4 Urzędu Gminy zorganizowano dyżur projektanta dotyczące projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko.

Podczas dyżuru nie zjawił się żaden zainteresowany.

Z up. WÓJTA


Agnieszka Klugiewicz-Lewicka
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej

.....
Lubicz Dolny, 07.01.2026 r.

Załączniki:

- protokół ze zbierania uwag oraz wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem,
- protokół ze spotkania otwartego,
- protokół z dyżuru projektanta.

PROTOKÓŁ
ze zbierania uwag w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko

Protokół sporządzono w dniu 07.01.2026 r. w Urzędzie Gminy Lubicz przez Agnieszkę Klugiewicz-Lewicką - Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej.

Na podstawie art. 8i ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w ramach prowadzonych konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko w dniach od 20.11.2025 r. do 31.12.2025 r. zbierane były uwagi.

W wyznaczonym terminie nie złożono uwag.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Wykaz złożonych uwag stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lubicz Dolny, 07.01.2026 r.

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Wójt
Gminy Lubicz
.....
Marek Nicewicz
(podpis Wójta)

WYKAZ UWAG

zgłoszonych podczas konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Treść uwagi	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez Wójta		Uzasadnienie
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	---	---	---	---	---	---	---

Z up. WÓJTA

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag.

Agnieszka Klugiewicz-Lewicka
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej

.....
(podpis Wójta)

PROTOKÓŁ
ze spotkania otwartego w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko

Protokół sporządzono w dniu 23.12.2025 r. w Urzędzie Gminy Lubicz przez Vanessę Koczkodon - Inspektor Referatu Gospodarki Przestrzennej.

Na podstawie art. 8i ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w ramach prowadzonych konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko w dniu 17.12.2025 r. o godz. 16:00 zorganizowano spotkanie otwarte.

Miejscem spotkania otwartego była sala nr 4 Urzędu Gminy Lubicz przy ulicy Toruńskiej 21 w Lubiczu Dolnym, która spełnia wymagania określone art. 8e ust. 4 pkt 1 oraz art. 8h ust. 3 pkt 2 ustawy.

W spotkaniu wzięli udział:

1. Piotr Szulc – autor projektu planu
2. Vanessa Koczkodon – Inspektor Referatu Gospodarki Przestrzennej

- I. Zagadnienia poruszone w trakcie spotkania: nie dotyczy.
- II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania: brak zgłoszonych uwag.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Lubicz Dolny, 23.12.2025 r.

Inspektor
Vanessa Koczkodon

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. WÓJTA
Agnieszka Klugiewicz-Lewicka
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
(podpis Wójta)

PROTOKÓŁ
z dyżuru projektanta w ramach konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko

Protokół sporządzono w dniu 23.12.2025 r. w Urzędzie Gminy Lubicz przez Vanessę Koczkodon - Inspektor Referatu Gospodarki Przestrzennej.

Na podstawie art. 8i ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w ramach prowadzonych konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Rogowo i Rogówko w dniu 17.12.2025 r. w godz. 14:45-15:45 zorganizowano dyżur projektanta.

Miejszem dyżurów była sala nr 4 Urzędu Gminy Lubicz przy ulicy Toruńskiej 21 w Lubiczu Dolnym, która spełnia wymagania określone art. 8e ust. 4 pkt 1 oraz art. 8h ust. 3 pkt 2 ustawy.

Dyżur prowadził urbanista sporządzający projekt planu – mgr inż. arch. Piotr Szulc.

Na dyżur projektanta przybył jeden interesariusz.

- I. Zagadnienia poruszone w trakcie dyżuru: nie dotyczy.
- II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru projektanta: brak zgłoszonych uwag.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Lubicz Dolny, 23.12.2025 r.

Inspektor
Vanessa Koczkodon

Z up. WÓJTA
Agnieszka Klugiewicz-Lewicka
Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej
.....
(podpis Wójta)

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)